

## UNITED STATES DISTRICT COURT

For the District of Porto Rico

IN THE MATTER OF

GREGORIO CARDONA Y GONZALEZ

BANKRUPT.

Notice is hereby given that in pursuance and by virtue of an order in the above entitled cause of the above entitled court, filed December 3rd 1900, the undersigned Special Master appointed by said United States District Court will sell at public sale to the highest bidder at the office of the clerk of said court in the city of Ponce at No. 10 Union Street, at said City on the 7th March A. A. 1901 at the hour of ten o'clock in the forenoon of that day: all and singular the real property hereinafter more specifically described and all of the right, title, interest and equity of redemption of said Gregorio Cardona y Gonzalez, now vested trustees appointed for the estate of the said Gregorio Cardona y Gonzalez, in and to the said property described as follows, to wit.

I

One coffee plantation of 392.2<sup>18</sup> cuerdas in the Municipal District of Adjuntas, barrio Guayaba Dulce, which is subdivided in the following described parcels;

1. A piece of land of 8 cuerdas bounded as follows: begining from an orange tree in the south with Gregorio Cardona, following west with the same up to a yagrumo tree further with the same to a higuerillo, then to a capa then to a guaraguao, always with the same, then to another higuerillo, then to a granadillo, then to point of begining.

2. A piece of land of 5 cuerdas 7 1/2 octavos, bounded as follows: north and east with Gregorio Cardona, formerly María Narcisa Vera; south Micaela Vera; west River Sira.

3. A piece of land of 109 cuerdas, bounded north with María Celestina, María Reyes Vera y Velez, now Antonio Colón, and Ramón Camuy; west with Victoria and Ramón Vera; south with Ramón Camuy, Guillermo Bernart and estate of Ramón Ortiz; east with Antonio Delgado, Gregorio Cardona, Candelario Hernandez, and José Vera y Lopez.

4. A piece of land of 4.12 cuerdas bounded north by Gregorio Cardona formerly, José Dolores Vera; east Gregorio Cardona formerly José Dolores Vera and Antonio Colón; south Antonio Colón y Frontera formerly Jaime Oliver; west with river La Cira.

5. A piece of land of 24 cuerdas bounded north with Gregorio Cardona formerly José Dolores Vera and Antonio Colón formerly Jaime Oliver; south Hermenegilda, María Micaela and Narcisa Vera; east Gregorio Cardona, formerly Castañer Hermanos; west Juan Perez.

6. A piece of land of 120 cuerdas bounded north by Gregorio Cardona and Pedro Cardona; east Manuel Acebedo; south Acebedo; María Emeteria and Narcisa Vera; west river Cira Anselmo Soto and Candelario Vera.

7. A piece of land of 2 1/2 cuerdas bounded north and east by estate of Julian Gonzalez; south Antonio Delgado; west Antonio Torres.

8. A piece of land of 33 cuerdas bounded north with estate of Francisco Perez; east estate of Manuel Acebedo; south Castañer Hermanos; west Pablo Gonzalez.

9. A piece of land of 86 cuerdas bounded north with Gregorio Cardona, formerly Castañer Hermanos; east Gregorio Cardona and river Cira; south by Castañer Hermanos and Ramón Camuy; west estate of Manuel Jesús Acebedo.

All these mentioned nine parcels constituting one whole and single plantation will be sold as one piece. The property had been appraised at \$ 27,333-75.

II

A lot in the Plaza of Adjuntas bounded east by the Plaza; south by the road to Utuado; north and west with José Jacinto Rivera. Appraised at 450 dollars.

III

A piece of land of 25.99<sup>100</sup> cuerdas named "Buenavista" in barrio del pueblo in the District of Adjuntas, with buildings, bounded north and east by Celso Caballero; south Florencio Fernandez and Ramón Ortiz; west river Cidra. Appraised at 2,562-75 dollars.

IV

A house and lot on the Plaza Principal of Adjuntas, bounded south with Comercio Street, east Manuel Flores and Catalina León, now Luis Chiesa; west Ignacio Vazquez, now Francisco Molls; north by Cementerio Street. Appraised at 1,800 dollars.

V

One undivided half of a piece of land in barrio Portugués District, of Adjuntas, of 22 cuerdas bounded

north with estate of Manuel Cornier y Rivera; south Sebastian Dominicci and Francisco Medina, formerly Sandalio Rivera Luna east Juan Torres, formerly Antonio Diaz; west estate of Nicomedes Maldonado Dominicci. Appraised at 435 dollars.

VI

A house and lot in barrio Guayaba Dulce, District of Adjuntas, bounded north with the road to Lares; south José Jesús Gonzalez; east and west with Gregorio Cardona. Appraised in 405 dollars.

VII

A piece of land of 10 cuerdas more or less, consisting of two parcels one of 6 cuerdas bounded north by Marcelina Ramos, east Dolores Ramos y Gonzalez, south and west Ceferina Ramos, coffee land; and one of 3<sup>86</sup><sub>100</sub> cuerdas bounded north by José Vilella, east Manuel Ramos south, Francisca Carafle and escuela, West, Road to Bartolo. Appraised at 765 dollars.

All the pieces enumerated from No. 2 to No. 7 will be sold each one separately.

The terms and conditions of this sale are as follows: 1st Nobids will be accepted which would not cover two thirds of the appraised value of each piece of property offered for sale.

2<sup>d</sup> Said properties will be sold for one third cash, one third to be paid in six months, and the remaining third in one year, the purchasers giving bond with good security bearing six per cent interest from date payable to the Trustees appointed in this proceeding.

PABLO ARBONA,  
Special Master appointed  
by the U. S. District Court.

CHARLES M. BOERMAN,  
Solicitor.

## TRIBUNAL SUPREMO DE JUSTICIA

## DE PUERTO - RICO.

## SECRETARIA

Por acuerdo del Honorable Presidente de este Tribunal Supremo, reciado á instancia de la Junta Directiva del Colegio Notaria, se convoca á los Notarios del territorio para Junta general extraordinaria, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 109 del Reglamento orgánico, para tratar asuntos de interés de la clase y del ejercicio de la profesión; señalándose para el comienzo de sus sesiones el dia enat: del próximo mes de Marzo y subsiguientes que sean necesarios.

Lo que por orden del mismo Sr. Presidente se publica en la "Gaceta oficial," para general conocimiento.

Puerto-Rico, Febrero 21 de 1901.—E de J. Lopez Gatzambido, Secretario.

3-2

## Junta local de Instrucción pública

## DE SAN GERMAN

Hallándose vacante la escuela rural, recientemente creada en el barrio de Hoconuco-bajo de este Distrito, por acuerdo de esta Junta se anuncia su provisión, que deberá efectuarse el dia 4 del entrante Marzo en el salón Consistorial de esta Ciudad á las tres de la tarde; debiendo los interesados presentar oportunamente sus solicitudes, acompañadas de los certificados que posean.

San Germán, 15 de Febrero de 1901.—Joaquín Servera, Presidente

3-2

## Junta local de Instrucción pública

## DE COAMO.

Esta Junta en sesión extraordinaria del dia 16 de os corrientes, acordó anunciar las vacantes de las siguientes Escuelas.

1 graduada de nueva creación.  
1 rural en el barrio de Sauta Catalina, de nueva creación.

1 rural en el barrio de Pedro García, también de nueva creacion.

1 rural en el barrio Pasto, vacante por fallecimiento del Profesor Don Rafael Gutierrez.

Los Profesores que deseen contratarlas deben presentar sus solicitudes, acompañadas de sus títulos, en el plazo de diez días contados desde la fecha en que por primera vez se publique este edicto en la "Gaceta oficial". También deben justificar que no están contratados por otras Juntas; y en el caso que lo estén, deben presentar autorización del Departamento de Educación para contratar con la Corporación escolar de esta Villa.

La sesión que la Junta dedique al nombramiento de Maestros, se llevará á efecto en el salón del Ayuntamiento el tercer dia después de vencido el plazo del

anuncio, si no fuese festivo, pués en este caso será en el laborable que siga.

Coamo, Febrero 10 de 1901.—El Presidente de la Junta, Jose F. Esteve.

3-3

## AVISO.

## VALORACION DE LA PROPIEDAD.

De acuerdo con las prescripciones de la Ley, la División número 3, que comprende los términos municipales de Bayamón, Toa-Baja, Toa-Alta y Dorado ha sido dividida en los siguientes distritos de valoración de la propiedad, habiendo sido nombrados para Tasaadores los que á continuación se expresan:

## Tercera División

Término municipal de Bayamón.

Núm. de Distrito 18, Tasador de Distrito, O mbo Gonzalez, barrios Población, Santa Rosa, Hato Tejas residencia Bayamón

Núm. de Distrito 19, Tasador de Distrito, Francisco Barbosa, barrios Cataño, Pueblo Viejo, Juan Sanchez, Palmas, residencia Bayamón

Núm. de Distrito 20, Tasador de Distrito, Francisco O'rdova, barrios Dajao, Buena Vista, Pájaros, Cerro Gordo, Santa Olaya, Barrio Nuevo, residencia Bayamón

Núm. de Distrito 21, Tasador de Distrito, Manuel Loubriel, barrios Guaraguao, Camarones, Guaraguao Arriba, Guaraguao Abajo, Sonadora, Guaynabo, Millas, residencia Bayamón

Término municipal de Toa-Baja.

Núm. de Distrito 22, Tasador de Distrito, Juan B. Romero, barrios Población, Candelaria, Media Luna, Sabana Seo, Palo Se o, residencia Toa-Baja

Término municipal de Toa-Alta.

Núm. de Distrito 23, Tasador de Distrito, Juan E. Gonzalez, barrios Población, Contorno, Quebrada Arenas, Rio Lajas, residencia Toa-Alta

Núm. de Distrito 24, Tasador de Distrito, José Pesquera Dávila, barrios Mucarabones, Galateo, Quebrada Cruz, Piñas, Ortiz, residencia Toa Alta

Término municipal del Dorado.

Núm. de Distrito 25, Tasador de Distrito, Fernando del Valle, barrios Población, Hignillar, Espinosa, Rio Lajas, Maguayo, Mamayal, residencia Dorado

Santiago Sifre,  
Tasador de División núm. 3,  
Bayamón

Aprobado por el Tesorero de Puerto-Rico.  
Arthur E. Linhart,  
Inspector General de Valoración.

De acuerdo con las prescripciones de la Ley, la División número 7, que comprende el término municipal de Utuado, ha sido dividida en los siguientes Distritos de valoración de la propiedad, habiendo sido nombrados para Tasaadores los que á continuación se expresan:

## Séptima División.

Término municipal de Utuado.

Núm. de Distrito 54, Tasador de Distrito, Luis Jordan, barrios Población, Salto Arriba, Salto Abajo, residencia Utuado

Núm. de Distrito 55, Tasador de Distrito, Felipe O. Roig, barrios Viví Arriba, Viví Abajo, Arenas, residencia Utuado

Núm. de Distrito 56, Tasador de Distrito, B. Ventura Mattei, barrios Las Palmas, Cuquillas Arriba, Cuquillas Abajo, Tuan, residencia Utuado

Núm. de Distrito 57, Tasador de Distrito, José Mattei Rodriguez, barrios Pasto Palma, Jayuya Abajo, Consejo, residencia Utuado

Núm. de Distrito 58, Tasador de Distrito, Calixto Serbiá, barrio Jayuya Arriba, residencia Utuado

Núm. de Distrito 59, Tasador de Distrito, J. Fiol, barrios Mameyes Arriba, Mameyes Abajo, Limón, residencia Utuado

Núm. de Distrito 60, Tasador de Distrito, Francisco Mattei Rodriguez, barrio Rio Abajo, Oaniaco, Sabana Grande, Don Alonso, residencia Utuado

Núm. de Distrito 61, Tasador de Distrito, Monseñor Bernacet, barrios Santa Rosa, Caguana, residencia Utuado

Núm. de Distrito 62, Tasador de Distrito, Manuel Leon, barrio Angeles, residencia Utuado

Núm. de Distrito 63, Tasador de Distrito, Adolfo Reyes, barrios Santa Isabel, Roncador, Guaonicco, residencia Utuado

J. E. Heinsman,  
Tasador de División núm. 7,  
Utuado

Aprobado por el Tesorero de Puerto-Rico.  
Arthur E. Linhart,  
Inspector General de Valoración.